

GFA-Fraktion im Rat der Stadt Aurich  
i.V. Hans-Gerd Meyerholz

Aurich, den 12. April 2016

Herrn  
Bürgermeister  
Heinz-Werner Windhorst  
Rathaus  
Bürgermeister-Hippen-Platz  
26603 Aurich

### **Anfrage gemäß § 16 der Geschäftsordnung**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

in der Ratssitzung am 10.12.2016 hatte ich für die GFA um ausführliche Information über die Entwicklung des EEZ mit konkreten Zahlen über Besucher und Kosten in der nächsten Sitzung des Rates gebeten. Ich hatte bewusst Ratssitzung gesagt, damit alle nicht dem Aufsichtsrat angehörenden Ratsmitglieder informiert werden.

Sie haben dankenswerter Weise zugesagt, meine Bitte zu erfüllen, allerdings offengelassen, ob dies bereits in der nächsten Ratssitzung geschehen könne.

Erster Stadtrat Kuiper hat in der öffentlichen Finanzausschusssitzung am 21.1.16 sehr ausführlich über die Geschichte des EEZ berichtet, aber nur wenige der Zahlen genannt, um die ich in der Ratssitzung gebeten hatte.

Deshalb habe ich in der März-Ratssitzung erklärt, dass die Fragen schriftlich zur nächsten Ratssitzung gestellt werden.

Namens der GFA-Fraktion bitte ich Sie, die nachstehenden Fragen nach § 16 der GO in der Ratssitzung am 21.4.2016 beantworten zu lassen.

#### **1. Kosten**

In einer Agenda vom März 2012 werden die Kosten für das EEZ mit knapp 25 Mio. angegeben. Hinzu kommen rd. 5 Mio. (brutto?) gemäß Ratsbeschluss vom 13.12.2013. Die sich daraus ergebenden Kosten stehen im Widerspruch zu veröffentlichten Zahlen.

Ich bitte um Auflistung der tatsächlichen Kosten des EEZ unterteilt nach Ausgaben für

- den Bau
- den Grunderwerb (Grundstückskosten)
- die Planung (Machbarkeitsstudie usw.)
- die Erschließung
- den Parkplatz einschließlich Schranke
- die Umlegung der Straße Osterbusch
- die Kreuzung Landesstraße - Osterbusch
- die Ampelanlage
- die Gründung des Rotorblattes
- die Herrichtung der Wasserfläche

In früheren Planungen waren auch Pre-Opening-Kosten in Höhe von 400.000 Euro in den Baukosten enthalten. Gilt dies auch jetzt noch oder entstehen diese Ausgaben zusätzlich?

- Sollten für weitere nicht aufgeführte Positionen Kosten entstanden sein, bitte ich diese ebenfalls anzugeben.

## **2. Besucherzahlen**

Seit 2007 (Beginn der Planungen für das EEZ, vorher Sonne von Aurich) geht der Gutachter von 110.000 Besuchern aus. Diese sind nach allen dem Rat bisher vorgelegten Unterlagen erforderlich, um ein (operativ) ausgeglichenes Ergebnis zu erzielen. Allerdings wurde diese Besucherzahl aufgrund einer umfangreichen Untersuchung auf 109.800 korrigiert! Auch in der Agenda vom März 2012 wird diese Besucherzahl zugrundegelegt.

In der Öffentlichkeit wurden in letzter Zeit andere Besucherzahlen genannt; nach letzten Veröffentlichungen sollen nun 75.000 Besucher ausreichen, um ein ausgeglichenes Ergebnis zu erreichen.

Ich bitte, die bisherigen Besucherzahlen konkret aufzulisten und zwar entsprechend der Unterscheidung der Agenda vom März 2012, d. h. nach

- Erwachsenen mit und ohne Ermäßigung
- Gruppen Erwachsene
- Gruppen Schulen

für 2015 und 2016 und die daraus erzielten Einnahmen anzugeben.

- Außerdem bitte ich die tatsächlichen Besucherzahlen seit Eröffnung des EEZ in monatlicher Auflistung anzugeben.

### **3. Pre-Opening-Kosten**

Der Gutachter hat bereits in der Machbarkeitsstudie von 2007 der Pre-Opening-Werbung entscheidende Bedeutung für das Gelingen des EEZ beigemessen. Dabei lagen die dafür vorgesehenen 400.000 (!) Euro bei Baukosten von rd. 10 Mio. nach Auffassung des Gutachters sogar eher im unteren Bereich.

Inzwischen wissen wir, dass auf die Pre-Opening-Werbung weitgehend verzichtet wurde.

- Ich bitte um Angabe, wann der Aufsichtsrat diese für das Gelingen des EEZ bedeutende Änderung beschlossen hat und welche Gründe hierfür maßgebend waren.

### **4. Personal**

Der Gutachter hat den Personalbedarf in der Machbarkeitsstudie mit 13 - 14 Personen angegeben und Kosten von etwa 340.000 veranschlagt. In der Agenda vom März 2012 wurden die Kosten der Entwicklung angepasst und auf rd. 410.000 € angehoben.

- Frage: Wie viele Mitarbeiter sind tatsächlich im EEZ beschäftigt und welche Kosten sind dafür 2015 (Eröffnungsjahr) entstanden und welche sind im Wirtschaftsplan 2016 veranschlagt?

### **5. Verlustentwicklung**

Natürlich war bekannt, dass das EEZ keinen Gewinn erzielen kann, sondern auf Verlustzuweisungen der Stadt angewiesen sein wird. Deshalb hatte ich bereits 2007 auf die Aussage von Professor Fiesser von der Uni Freiburg hingewiesen "Kein Center, das Lernort sein will, kommt ohne Zuschüsse aus. Wer etwas anderes behauptet, lügt". Er hat Recht behalten.

Zu lesen ist von unterschiedlich hohen Verlusten.

- Ich frage deshalb, wie hoch war der Verlust im Jahr 2015 und mit welchem Verlust ist nach dem Wirtschaftsplan 2016 zu rechnen? Sind die Prognosen der Agenda vom März 2012 für die Folgejahre realistisch oder haben sich diese überholt?

### **6. Investitionen**

Der Aufsichtsrat plant nach Veröffentlichungen weitere Investitionen beim EEZ im 7stelligen Bereich.

- Um welche konkreten Maßnahmen handelt es sich und wie sollen diese sich positiv auf die Anziehungskraft des EEZ mit welchen finanziellen Folgen auswirken?

Mit freundlichen Grüßen

I. V. Hans-Gerd Meyerholz